



**bau
interieur**



Hallo

Al ruim 10 jaar ontwerp ik exclusieve, tijdloze interieurs. Steeds weer stel ik vast dat opdrachtgevers tegen verbouwingen opzien. In het bijzonder als het over de zorgen en stress gaat.

Bau Interieur neemt daarom het hele project van u over.

Om u kennis te laten maken met Bau Interieur en mijn werkproces, heb ik dit overzicht opgesteld. Zo ziet u waar Bau voor staat. Als dat overeenstemt met wat u belangrijk vindt, zijn we een goede match!

Bau Interieur is klaar om voor u aan de slag te gaan!

Roel Haagdoren





Strak, zuiver en verfijnd.

Nooit koud of oppervlakkig.

Altijd zonder zorgen.

Inhoud

Hier gaat Bau Interieur voor.	06
- Tijdloos design	07
- Geen bouwzorgen	08
- Vaste timing & budget	09
- Deskundig bouwteam	10
- Future proof	11
Zo maakt Bau het verschil voor u.	10
- Duidelijk en overzichtelijk	11
- Dubbel doordacht	12
- Denk in échte meerwaardes tegen de juiste prijs	12
- Kwaliteit en controle	12
Dit mag u verwachten.	12
- 01 Een persoonlijke woonanalyse	12
- 02 Een tijdloos ontwerp	13
- 03 Een ijzersterke voorbereiding	14
- 04 Een geplande uitvoering	15
- 05 Tot in de details	15



Hier gaat

Bau Interieur voor

Tijdloos design

Mijn interieurontwerpen laten zich opmerken door een sterke en pure vormgeving. Essentie en soberheid primeren.

Elk ontwerp bezit een tijdloze uitstraling. **Strak, maar nooit koud of oppervlakkig.** Dergelijke interieurs verliezen met de jaren niets van hun uitstraling.

Sprekende details zorgen voor een eindresultaat dat onmiddellijk aanvoelt als uw thuis.





Geen bouwzorgen

U werkt met één partij. Bau Interieur neemt het hele verbouwingsproces op zich.

Ik sta erop om elk project persoonlijk op te volgen. Zo houd ik voortdurend grip op het realisatietraject en neem ik uw zorgen volledig uit handen .

Het resultaat wordt op die manier precies wat we voor ogen hebben.



Vaste timing en budget.

Vanaf het eerste voorontwerp denken we meteen na over de technische en financiële haalbaarheid van uw project. Zo vermijden we verrassingen.

We leggen ook zo snel mogelijk samen deadlines vast en houden ons daaraan. **Zo kunnen we op tijd opleveren volgens het afgesproken budget.**

Wist u trouwens dat u via uw persoonlijk online bouw dossier planning, budget en vorderingen altijd kan consulteren?





Deskundig bouwteam

Bau Interieur verstaat de kunst om zich te omringen met de beste vakmensen. Want betrouwbare partners liggen mee aan de basis van een geslaagd interieurproject.

We vinden de geknipte vakman voor elke bouwfase. Zo stellen we het meest geschikte team op maat van uw project samen.

We stellen een duidelijk en haalbaar contract op.

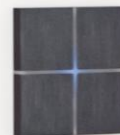
Alles is duidelijk op voorhand.

Future proof

Bau Interieur werkt steeds met de focus op de lange termijn. Ik sta voor duurzame interieurs die de tijd trotseren.

Daarom houd ik rekening met de huidige en aankomende energie- en isolatienormen.

Zo kan u gerust zijn dat uw nieuwe interieur voorbereid is op de toekomst.





**Zo maakt Bau Interieur
het verschil voor u**

Duidelijk en overzichtelijk

Ik hoor wel eens van mensen dat ze al geruime tijd met een verbouwing bezig zijn, maar nog steeds geen overzicht hebben. Geen budget, geen planning, geen dossier.

Bau Interieur zet daarom volop in op **heldere communicatie en een volledig dossier**. Dat geeft u een overzicht van het ontwerp, de gemaakte keuzes en afwerkingen, het bouwbudget en de planning.

Alles wordt uitvoerig met u ter goedkeuring overlopen. U kan **bovendien uw persoonlijk digitaal bouw dossier consulteren via onze website**. Zo heeft u altijd alle informatie bij de hand wanneer u ze nodig heeft.

Heeft u een kostenraming nodig voor de bank? Wanneer start de loodgieter ook weer? Gewoon even uw online dossier consulteren. Zo simpel als dat.





Dubbel doordacht

Na verbouwingswerken hoor ik mensen vaak zeggen: 'Had ik maar...'

Om dat te voorkomen, is het uitermate belangrijk om alle mogelijkheden af te tasten en geen kansen te laten liggen.

Aan elk klein detail moet gedacht worden. Waar hangt u uw jas, zet u uw schoenen en legt u uw sleutels wanneer u na een lange werkdag thuiskomt?

Voor Bau Interieur vertrekt alles daarom vanuit een uitgebreide woonanalyse, waarbij ik soms tot vervelens toe vragen zal stellen om alles juist te krijgen in het ontwerp.

Ik wil u nooit 'Had ik maar...' horen zeggen!

Denk in échte meerwaardes...

Elke verbouwing gaat gepaard met een investering.

Daarom is mijn uitgangspunt (en advies!) dat u uw investering steeds moet kunnen terugverdienen bij een eventuele verkoop van de woning OF een bewuste en weldoordachte keuze moet maken voor een meerwaarde aan uw eigen comfort of levensstijl.

Als interieurarchitect is het mijn taak om uw ideeën te filteren tot enkel de verstandigste overblijven die een échte meerwaarde zijn op lange termijn voor uw vastgoed of voor uzelf.



... tegen de juiste prijs

Als u hier wilt lezen dat Bau Interieur de goedkoopste interieurpartner is, moet ik u teleurstellen. **Daarvoor draag ik kwaliteit, ontwerp en vakmanschap te hoog in het vaandel.**

Bau Interieur is echter wel volledig onafhankelijk van aannemers en kiest daardoor voor eerlijke prijzen. We vergelijken en adviseren u bij de juiste keuze in functie van uw project en budget.

Zowel de offerte, ramingen als nacalculatie zijn overzichtelijk en volledig transparant.

En natuurlijk steeds te consulteren in uw persoonlijk online bouwdoossier!



Kwaliteit en controle

Tijdens verbouwwerken kan er altijd een onvoorzien probleem opduiken. Ook ik kan dat helaas niet volledig uitsluiten.

De aannemer probeert dan vaak aan te sturen op een oplossing die hem het beste uitkomt (omwille van planning, kostprijs, levertermijn...)

Als leek vertrouwt u hem uiteraard en kan u zich daar moeilijk tegen weren.

Daarom houdt Bau Interieur tijdens de werken als onafhankelijke partij alles nauwgezet in de gaten zodat problemen of kansen die tijdens de werken opduiken meteen worden besproken en aangepakt.

We kiezen hier voor de beste oplossing, niet voor de aanpak die voor de aannemer het voordeligst is.



Dit mag u verwachten

01 Persoonlijke woonanalyse

Hoe beter ik uw wensen begrijp, hoe beter ik uw interieur kan laten aansluiten bij uw dromen.

Een uitgebreide woonanalyse is daarom het startpunt en bepaalt mee het succes van het verdere traject.

Aan de hand van onze gesprekken breng ik uw persoonlijke verwachtingen in kaart. We praten tot uw wensen en eisen duidelijk worden, maar ook uw motivaties en budget.

Hierdoor kan ik proactief meedenken en kunnen we bepalen welke woonoplossingen het beste bij uw situatie passen.

Samen met een precieze opmeting van de bestaande situatie vormt deze analyse de basis voor een goed ontwerp.





02 Een tijdloos ontwerp

Ik vraag u nu om mij de nodige vrijheid toe te vertrouwen. Ik verken mogelijke oplossingen en verwerk ze in een eerste voorontwerp.

We gaan op zoek naar de juiste indeling en hebben oog voor functionaliteit en esthetiek.

Het zichtbare, tastbare gedeelte van een gerealiseerd project is slechts de bekroning van een massa onzichtbaar werk in de diepte.

We blijven met elkaar in dialoog gaan en verfijnen het ontwerp tot we de perfectie benaderen en een definitief ontwerp kunnen voorleggen waar u gelukkig van wordt!

03 Een ijzersterke voorbereiding

Het is de kwaliteit van de voorbereiding die een bouwtraject maakt of kraakt. Zorgeloos door een verbouwing gaan, vraagt om een goede voorbereiding.

Alle details worden bestudeerd en ieder onderdeel van uw interieur wordt minutieus uitgetekend. Verrassingen worden vooraf zoveel mogelijk uitgesloten.

Stilaan verkrijgen we een compleet renovatiedossier met alle uitvoeringsplannen, materiaalkeuzes, planning en budgetten.

U kan uw keuzes altijd terugvinden in uw persoonlijk digitaal bouwdoossier.



04 Een geplande uitvoering

Ik sta erop om elk project persoonlijk op te volgen en ben uw enige aanspreekpunt. Dat maakt het voor u gemakkelijk en overzichtelijk.

Dankzij de goede voorbereiding, kunnen we tijdens de uitvoeringsfase planning en budget nauwlettend bewaken en meteen bijsturen waar nodig.

In uw digitaal bouwdoossier kan u bovendien alles altijd zelf op de voet volgen.





05 Tot in de details

Exclusieve, op maat ontworpen interieurs verdienen een stijlvolle inrichting. Bau Interieur stopt daarom niet bij de oplevering van het bouwtraject.

Ik creëer een totaalplaatje dat volledig bij u past met een eigen selectie high-end meubilair, decoratie, tapijten en gordijnen.

Ook hier zijn tijdloosheid en duurzaamheid het uitgangspunt.



Contact



Een goed
gesprek is altijd
een ideaal
startpunt.

 **bau
interieur**

Roel Haagdoren

+32 495 290 894

roel@bauinterieur.be

www.bauinterieur.be



**bau
interieur**